

PROPOSTA D'ADAPTACIÓ AL SECTOR PÚBLIC LOCAL DE L'ACORD DEL CONSELL DE MINISTRES DE 30 DE MAIG DE 2008 RESPECTE A L'EXERCICI DE LA FUNCIÓ INTERVENTORA EN RÈGIM DE REQUISITS BÀSICS

Nuria Josa Arbonés, Interventora general Diputació de Girona

Ernest Ruiz Garcia, Viceinterventor general Diputació de Girona

Imma Molas Pujol, Directora Serveis econòmics de Xaloc, organisme autònom de la Diputació de Girona

De conformitat amb la normativa d'hisendes locals, el desenvolupament de la funció interventora podrà realitzar-se mitjançant la fiscalització prèvia ordinària o bé mitjançant un règim de fiscalització limitada prèvia.

L'article 219.2 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la llei d'hisendes locals (d'ara endavant TRLRHL) estableix que el Ple podrà acordar, a proposta del president i previ informe de l'òrgan interventor, que la intervenció prèvia es limiti a comprovar els següents extrems:

- a) L'existència de crèdit pressupostari i que el proposat és l'adequat a la naturalesa de despesa o obligació que es proposi contreure. En els casos en què es tracti de contreure compromisos de despeses de caràcter plurianual es comprovarà, a més, si es compleix el citat en l'article 174 d'aquesta llei.
- b) Que les obligacions o despesa es generen per òrgan competent.
- c) Aquells altres extrems que, per la seva transcendència en el procés de gestió, es determinin pel Ple a proposta del president.

L'article 13 del Reial decret 424/2017, de 28 d'abril, pel qual es regula el règim jurídic del control intern en les entitats del sector públic local publicat al BOE del dia 12 de maig de 2017, determina que, amb independència que el Ple hagi dictat o no acord, es consideraran, en tot cas, trascendents en el procés de gestió els extrems fixats en l'Acord del Consell de Ministres, vigent a cada moment, amb respecte a l'exercici de la funció interventora en règim de requisits bàsics per a l'àmbit estatal, en aquells supòsits que siguin aplicable a les entitats locals, que hauran de comprovar-se en tots els tipus de despesa que comprèn.

No resulta doncs tan nova la facultat d'exercir la funció interventora en règim de fiscalització limitada, com l'establiment d'un conjunt d'extrems que, com a mínim, s'hauran de comprovar en tots els expedients, assegurant així la objectivitat, la transparència i la igualtat de tracte en les actuacions de les diferents administracions públiques.

No obstant això, els extrems aprovats pel Consell de Ministres a proposta del Ministre d'Economia i Hisenda i informe de la Intervenció general de l'Administració de l'Estat (d'ara endavant IGAE), són fruit de l'anàlisi i experiència adquirida per la IGAE en el control de diferents tipologies de despesa gestionats per l'Administració general de l'Estat i els seus organismes autònoms, així com les entitats gestores i serveis comuns de la Seguretat social, sense que de moment es tingui en compte les especificidades del sector local.

Per tot això, l'objectiu d'aquest treball és realitzar una primera adaptació al sector local del de l'última actualització de data 1 de juliol de 2011 dels extrems aprovats pel Consell de Ministres de 30 de maig de 2008 respecte a l'exercici de la funció interventora en règim de requisits bàsics, amb la finalitat que puguin servir de base de discussió per a una futura regulació local d'aquests extrems que seran els que, com a mínim, s'hauran de comprovar en totes les entitats locals, amb independència que el Ple hagi dictat o no acord de fiscalització limitada prèvia i sense perjudici que aquestes entitats analitzin la possibilitat d'ampliar els mateixos amb altres requisits o tramitis addicionals que la seva transcendència en el procés de gestió o l'existència de riscos així ho aconsellin.

Per aquest motiu, en primer lloc s'han suprimit aquells extrems que fan referència exclusivament al sector estatal (veure annex 1 on s'indiquen els blocs més rellevants).

Posteriorment, s'ha realitzat una actualització normativa, revisant la nomenclatura de les diferents normatives esmentades i els articles de referència a la vista de la situació actual d'aquesta legislació.

Finalment s'ha fet una adaptació orgànica, substituint, per exemple, les referències al servei jurídic utilitzades en els expedients de contractació per "secretaria general", d'acord amb allò establert en el punt 8è de la Disposició adicional segona del TRLCSP.

Una vegada realitzada aquestes tasques, els extrems addicionals a revisar han quedat configurats en cinc grans àrees: personal, contractació, subvencions, responsabilitat patrimonial i contractes patrimonials.

ÍNDIX

1. ÀREA DE PERSONAL	5
1.1. Proposta de contractació de personal laboral.....	5
1.1.1. Proposta de contractació de personal laboral fixe	5
1.1.2. Proposta de contractació de personal laboral temporal.....	5
1.1.3. Prórroga de contractes laborals	5
1.2. Expedients de nòmines de retribucions del personal.....	5
1.3. Expedients relatius a contribucions al Pla de pensions dels empleats de la Entitat local i organismes autònoms	6
1.4. Expedients d' aprovació i reconeixement de la quota patronal a la Seguretat Social	6
1.5. Expedients per la concessió d'ajudes d'acció social o la concessió de bestretes al personal, tant funcionari como laboral, al servei de la Entitat local i els seus organismes autònoms	6
1.6. Expedients per la concessió de bestretes reintegrables a treballadors amb sentència al seu favor	6
2.....	À
 REA DE CONTRACTACIÓ	7
2.1.....	E
Expedients d'obres.....	7
2.1.1.....	E
Expedients de contractes d'obres, amb excepció dels quals s'adjudiquin en el marc d'un sistema de racionalització tècnica de la contractació	7
2.1.2.....	C
Contractació conjunta de projecte i obra	10
2.2. Expedients de subministraments	13
2.2.1. Subministraments en general	13
2.2.2. Adquisició d'equips i sistemes per al tractament de la informació	16
2.2.3. Contracte de subministrament de fabricació	16
2.3. Expedients de Serveis	16
2.3.1. Serveis en general, inclosos els expedients relatius en la contractació de Tecnologies de la informació	16
2.3.2. Contractes tramitats a través d'acords marc i sistemes dinàmics de contractació. Contractació centralitzada.....	20
2.4. Expedients de concessió d'obra pública	21
2.5. Contractes compresos en la categoria 6 de l'Annex II del TRLCSP i, els que tinguin per objecte la creació artística i literària i els de espectacles compresos en la categoria 26 del mateix annex	24
2.6. Execució de treballs per la mateixa Administració.....	24
2.6.1. Contractes de col·laboració amb empresaris particulars.....	24
2.6.2. Encomanes de gestió.....	27
3. ÀREA DE SUBVENCIONS I TRANSFERÈNCIES	29
3.1.....	E
Expedients de subvencions i ajudes públiques als quals sigui aplicable la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions (d'ara endavant LGS)	29
3.1.1. Subvencions a concedir en règim de concurrència competitiva	29
3.1.2. Subvencions de concessió directa.....	30

3.2.....	R
esta d'expedients de subvencions i ajudes públiques als quals no els és aplicable la LGS.....	30
3.3.....	E
xpedients instrumentats a través d'un conveni	30
3.4.....	E
xpedients de convenis subscrits amb entitats col·laboradores en el marc de la LGS.....	30
3.5.....	E
xpedients de convenis de col·laboració.....	31
3.5.1. En els expedients que pel seu contingut estiguessin inclosos en l'àmbit d'aplicació de la normativa contractual vigent o altres normes administratives especials, el règim de fiscalització i els extrems addicionals que, si s'escau, hagin de verificar-se, seran els mateixos que s'apliquin a la categoria de despesa corresponent	31
3.5.2. En els expedients que pel seu objecte impliquin una subvenció o ajuda pública s'han de verificar els requisits establerts en el present Acord per a aquests expedients	31
3.5.3. Convenis de col·laboració amb Comunitats autònomes.....	31
3.5.4. Convenis de col·laboració amb altres entitats públiques o amb persones físiques o jurídiques subjectes a dret privat	31
4. ÀREA DE RESPONSABILITAT PATRIMONIAL.....	33
4.1.....	R
reclamacions que es formulin davant l'administració, en concepte d'indemnització de danys i perjudicis, per responsabilitat patrimonial.....	33
5. ÀREA DE CONTRACTES PATRIMONIALS.....	34
5.1.....	A
adquisició de béns immobles.....	34
5.2.....	A
arrendament de béns immobles per l'entitat local, ja sigui tramitat com a expedient independent o en expedient d'alienació de l'immoble en què simultàniament es vagi a acordar el seu arrendament.....	34
5.3.....	A
adquisició de béns immobles per organismes autònoms.....	35
5.4.....	A
arrendament de béns immobles per organismes autònoms, ja sigui tramitat com a expedient independent o en expedient d'alienació de l'immoble en què simultàniament es vagi a acordar el seu arrendament.....	35
5.5.....	E
xpedients de despesa derivats d'expropiacions forçoses.....	36
5.5.1. Dipòsits previs.....	36
5.5.2. Indemnització per ràpida ocupació	36
5.6.....	E
xpedients de determinació del preu just pels procediments ordinari i de mutu acord.....	36

5.7.....	E
xpedients de despesa en els quals el preu just hagi estat fixat pel Jurat Provincial d'Expropiació o òrgan d'anàloga naturalesa.....	36
5.8. Pagament d'interessos de demora per retards en la determinació del preu just i en el pagament del mateix	37
Annex 1. Extremes suprimits	38

1. ÀREA DE PERSONAL

1.1. Proposta de contractació de personal laboral

1.1.1. Proposta de contractació de personal laboral fix

- a) La incorporació de certificat acreditatiu, expedit per l'òrgan competent, que els llocs a cobrir figuren detallats en les respectives relacions o catàlegs de llocs de treball i estan vacants.
- b) Complir el requisit de publicitat de les corresponents convocatòries en els termes que estableix la normativa que en cada cas resulti d'aplicació.
- c) Acreditació dels resultats del procés selectiu expedida per l'òrgan competent.
- d) Adequació del contracte que es formalitza amb el que disposa la normativa vigent.
- e) Que les retribucions que s'assenyalin en el contracte s'ajustin al Conveni col·lectiu que sigui aplicable i, si es tracta d'un contracte al marge del Conveni, que consti a l'expedient la justificació del mateix.

1.1.2. Proposta de contractació de personal laboral temporal

- a) Acreditació dels resultats del procés selectiu expedida per l'òrgan competent.
- b) Adequació del contracte que es formalitza amb el que disposa la normativa vigent.
- c) En el supòsit de contractació de personal amb càrrec als crèdits d'inversions, es verificarà l'existència de l'informe del responsable de Recursos humans o de la Secretaria general de l'entitat local sobre la modalitat de contractació temporal utilitzada i sobre l'observança, en les clàusules del contracte, dels requisits i formalitats exigits per la legislació laboral.

- d) Que les retribucions que s'assenyalin en el contracte s'ajustin al Conveni col·lectiu que sigui aplicable i, si es tracta d'un contracte al marge del Conveni, que consti en l'expedient la justificació de les mateixes.
- e) En el cas que la contractació d'aquest personal tingui lloc a través d'un Pla de contractació, es comprovaran els extrems anteriors, excepte els inclosos en les lletres i que se substituiran per la verificació que els contractes que podran ser celebrats a l'empara del Pla s'adeqüen al que disposa la normativa vigent, així com que l'esmentat Pla conté una descripció del procés selectiu que se seguirà en aplicació del mateix.

1.1.3. Pròrroga de contractes laborals

- a) Que la durada del contracte no supera el termini previst en la legislació vigent.

1.2. Expedients de nòmines de retribucions del personal

- a) Que les nòmines estiguin signades pel responsable de Recursos humans de l'entitat i que es proposen per a la seva autorització a l'òrgan competent.
- b) En el cas de les de caràcter ordinari i les unificades de període mensual, comprovació aritmètica que es realitzarà efectuant el quadre del total de la nòmina amb el qual resulti del mes anterior més la suma algebraica de les variacions incloses en la nòmina del mes que es tracti.
- c) Justificació documental limitada als supòsits d'alta i variació en nòmina, amb l'abast que per a cadascun d'ells s'indica:
 - c.1.) Alts càrrecs: còpia de l'acord de nomenament o document en què s'indiqui la data de la seva publicació oficial, diligència de la corresponent presa de possessió i verificació de les retribucions.
 - c.2.) Personal en règim estatutari de nou ingrés: acord de nomenament, diligència de la corresponent presa de possessió i verificació que les retribucions estan d'acord amb el grup i lloc de treball.
 - c.3.) Personal laboral de nou ingrés: còpia del pla o de l'expedient de contractació sobre el qual va ser exercida la fiscalització de la despesa, i del contracte formalitzat en tot cas.

1.3. Expedients relatius a contribucions al Pla de pensions dels empleats de l'Entitat local i organismes autònoms

Es verificaran en el moment de la seva inclusió en la nòmina, comprovant com a extrem addicional:

- a) Que les nòmines estiguin signades pel responsable de Recursos Humans de l'entitat i que es proposen per a la seva autorització a l'òrgan competent.

1.4. Expedients d'aprovació i reconeixement de la quota patronal a la Seguretat Social

No es comprovaran extrems addicionals.

1.5. Expedients per a la concessió d'ajudes d'acció social o la concessió de bestretes al personal, tant funcionari com a laboral, al servei de l'Entitat local i els seus organismes autònoms

No es comprovaran extrems addicionals.

1.6. Expedients per a la concessió de bestretes reintegrables a treballadors amb sentència al seu favor

- a) Que s'aporta resolució judicial ordenant l'execució provisional de la sentència i disposant l'abonament de la bestreta.

2. AREA DE CONTRACTACIÓ

2.1. Expedients d'obres

2.1.1. Expedients de contractes d'obres, amb excepció dels que s'adjudiquin en el marc d'un sistema de racionalització tècnica de la contractació

2.1.1.1. Aprovació de la despesa

- a) Que existeix projecte informat per l'Oficina de supervisió de projectes, quan la quantia del contracte d'obres sigui igual o superior a 350.000 €. Quan no hi hagi informe de l'Oficina de supervisió de projectes, i no resulti procedent per raó de la quantia, que a l'expedient s'incorpora pronunciament exprés que les obres del projecte no afecten l'estabilitat, seguretat o estanqueïtat de l'obra.
- b) Que existeix Plec de clàusules administratives particulars o, si s'escau, document descriptiu, informat per la Secretaria general.
- c) Quan s'utilitzi model de Plec de clàusules administratives, verificar que el contracte a subscriure és de naturalesa anàloga a l'informat per la Secretaria general.
- d) Que existeix acta de replanteig previ.
- e) Que el Plec de clàusules administratives particulars o el document descriptiu estableix, per a la determinació de l'oferta econòmicament més avantatjosa, criteris directament vinculats a l'objecte del contracte; i que quan s'utilitzi un únic criteri aquest sigui el del preu més baix.
- f) Que el Plec de clàusules administratives particulars o el document descriptiu preveu, quan sigui procedent, que la documentació relativa als criteris on la

ponderació depengui d'un judici de valor, ha de presentar-se en sobre independent de la resta de la proposició.

- g) Quan es proposi com a procediment d'adjudicació el negociat, comprovar que hi concorren els supòsits previstos en la normativa contractual per utilitzar aquest procediment.
- h) Quan es proposi com a procediment d'adjudicació el diàleg competitiu, verificar que es compleix algun dels supòsits d'aplicació de l'article 180 del TRLCSP.
- i) Quan es prevegi en el Plec de clàusules administratives particulars la possibilitat de modificar el contracte en els termes de l'article 106 del TRLCSP, verificar que s'expressa el percentatge del preu del contracte al que com a màxim puguin afectar les modificacions.
- j) Quan es prevegi en el Plec de clàusules administratives particulars la utilització de la subhasta electrònica, verificar que els criteris d'adjudicació a què es fa referència es basin en modificacions referides al preu o requisits quantificables i susceptibles de ser expressats en xifres o percentatges.

2.1.1.2. Adjudicació

- a) Quan no s'adjudiqui el contracte d'acord amb la proposta formulada per la Mesa, que existeix decisió motivada de l'òrgan de contractació.
- b) Quan es declari l'existència d'ofertes amb valors anormals o desproporcionats, que existeix constància de la sol·licitud d'informació als licitadors suposadament compresos en elles i de l'informe del servei tècnic corresponent.
- c) Quan, d'acord amb la normativa, no s'hagi constituït Mesa de contractació, que hi hagi adequació de la classificació concedida al contractista que es proposa com a adjudicatari amb la que s'exigeix en el Plec de clàusules administratives particulars quan sigui procedent.
- d) Quan s'utilitzi el procediment negociat, que existeix constància en l'expedient de les invitacions cursades, de les ofertes rebudes i de les raons per a la seva acceptació o rebuig aplicades per l'òrgan de contractació, de conformitat amb el que es disposa en la normativa contractual vigent. Així mateix es verificarà que s'ha publicat l'anunci de licitació corresponent en els supòsits de l'article 177 del TRLCSP.
- e) Quan es proposi la celebració d'un contracte amb preus provisionals de conformitat amb l'article 87.5 del TRLCSP, que es detallen en la proposta d'adjudicació els extrems continguts en les lletres a), b) i c) del citat precepte.
- f) Que s'acredita la constitució de la garantia definitiva.
- g) Acreditació que el licitador que es proposa com a adjudicatari està al corrent de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social.

2.1.1.3. Formalització

- a) Que s'acompanya certificat del secretari de la corporació que acrediti la interposició o no de recurs especial en matèria de contractació contra l'adjudicació.

- b) En el cas que s'hagi interposat recurs o recursos, s'ha de comprovar que s'ha dictat resolució expressa de l'òrgan competent, ja sigui desestimant el recurs o recursos interposats, o acordant l'aixecament de la suspensió.

2.1.1.4. Modificats

- a) En el cas de modificacions previstes segons l'article 106 del TRLCSP, que la possibilitat de modificar el contracte es troba prevista en els Plecs o en l'anunci de la licitació, i que no supera el percentatge del preu del contracte al que com a màxim poden afectar.

En el cas de modificacions no previstes, que s'acompanya informe tècnic justificatiu dels aspectes previstos als apartats 1 i 3 de l'article 107 del TRLCSP.

- b) Que existeix projecte informat per l'Oficina de supervisió de projectes, quan la quantia del contracte sigui igual o superior a 350.000 €. Quan no hi hagi informe de l'Oficina de supervisió de projectes, i no resulti procedent per raó de la quantia, que a l'expedient s'incorpora pronunciaments exprés que les obres del projecte no afecten l'estabilitat, seguretat o estanqueïtat de l'obra.
- c) Que existeix informe de la Secretaria general
- d) Quan el preu primitiu del contracte sigui igual o superior a 6.000.000 € i la modificació aïllada o conjuntament sigui superior a un 10% del preu primitiu del contracte, que existeix dictamen del Consell d'Estat o òrgan equivalent de la CCAA.
- e) Que existeix acta de replanteig previ.

2.1.1.5. Obres accessòries o complementàries

- a) S'hauran de comprovar els mateixos aspectes previstos per a l'expedient inicial.
- b) Quan es proposi l'adjudicació al mateix contractista de l'obra principal, la verificació del compliment del que disposa l'article 171.b) del TRLCSP es limitarà a la circumstància que no se supera el límit del 50 % del preu primitiu del contracte.

2.1.1.6. Revisions de preus (aprovació de la despesa)

- a) Que es compleixen els requisits recollits en l'article 89.1 i 2 del TRLCSP i que la possibilitat de revisió no està expressament exclosa en el Plec de clàusules administratives particulars ni en el contracte.

2.1.1.7. Certificacions d'obra

- a) Que existeix certificació, autoritzada pel facultatiu director de l'obra i amb la conformitat dels serveis corresponents de l'òrgan gestor.
- b) En cas d'efectuar bestretes de les previstes en l'article 232.2 del TRLCSP, comprovar que aquesta possibilitat està prevista en el Plec de clàusules administratives particulars i que s'ha prestat la garantia exigida.
- c) Quan la certificació d'obra inclogui revisió de preus, per al seu abonament, comprovar que es compleixen els requisits exigits per l'article 89.1 i 2 del

TRLCSP i que no està expressament exclosa la possibilitat de revisió en el Plec de clàusules administratives particulars ni en el contracte.

2.1.1.8. Reconeixement de l'obligació per l'IVA meritat en el pagament de les certificacions d'obra

- a) Que s'aporta factura per l'empresa adjudicatària d'acord amb el que preveu el Reial decret 1619/2012, de 30 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament amb el que es regulen les obligacions de facturació.

2.1.1.9. Certificació final

- a) Que existeix certificació final, autoritzada pel facultatiu director de l'obra.
- b) Que existeix informe de l'Oficina de Supervisió de Projectes, quan la quantia del contracte sigui igual o superior a 350.000 €.
- c) Que s'acompanya acta de conformitat de la recepció de l'obra o, si s'escau, acta de comprovació al fet que es refereix l'article 168 del Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques o acta de comprovació i modificació a la que fa referència l'article 239 del TRLCSP.
- d) Quan s'inclougi revisió de preus, per al seu abonament, comprovar que es compleixen els requisits exigits per l'article 89 del TRLCSP i que no està expressament exclosa la possibilitat de revisió en el Plec de clàusules administratives particulars ni en el contracte.
- e) Que s'aporta factura de l'empresa adjudicatària d'acord amb el que preveu el Reial decret 1619/2012, de 30 de novembre, pel que s'aprova el Reglament amb el que es regulen les obligacions de facturació.

2.1.1.10. Liquidació

- a) Que existeix informe favorable del facultatiu Director d'obra.
- b) Que existeix informe de l'oficina de supervisió de projectes, quan la quantia del contracte sigui igual o superior a 350.000 €.
- c) Que s'aporta factura de l'empresa adjudicatària d'acord amb el que preveu el Reial decret 1619/2012, de 30 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament amb el que es regulen les obligacions de facturació.

2.1.1.11. Pagament d'interessos de demora i de la indemnització pels costos de cobrament

- a) Que existeix informe de la Secretaria general.

2.1.1.12. Indemnització a favor del contractista

- a) Que existeix informe de la Secretaria general.
- b) Que existeix informe tècnic.
- c) Que existeix dictamen del Consell d'Estat o òrgan equivalent de la CCAA en el cas que s'hagi formulat oposició per part del contractista.

2.1.1.13. Resolució del contracte d'obra

- a) Que, si s'escau, existeix informe de la Secretaria general.
- b) Que existeix dictamen del Consell d'Estat o òrgan equivalent de la CCAA en el cas que s'hagi formulat oposició per part del contractista.

2.1.1.14. Pagament de cosines o compensacions als participants en el diàleg competitiu o als candidats o licitadors en el cas de renúncia a la celebració del contracte o desistiment del procediment

- a) Que, si s'escau, aquesta circumstància està prevista en el Plec, anunci o document descriptiu.

2.1.2. Contractació conjunta de projecte i obra

La fiscalització d'aquests expedients es realitzarà d'acord amb el previst per les d'obres en general, amb les següents especialitats:

2.1.2.1. Cas general, quan sigui possible establir l'import estimatiu de la realització de les obres

D'acord amb l'article 124.4 del TRLCSP la fiscalització es posposa al moment immediat anterior a l'adjudicació, havent-se de comprovar com a extrems addicionals:

2.1.2.1.1. Adjudicació

- a) Que s'aporta justificació sobre la seva utilització d'acord amb l'article 124.1 del TRLCSP.
- b) Que existeix avantprojecte o, si s'escau, bases tècniques a les que el projecte s'hagi d'ajustar.
- c) Que existeix Plec de clàusules administratives particulars o, si s'escau, document descriptiu, informat per la Secretaria general.
- d) Quan s'utilitzi model de Plec de clàusules administratives, verificar que el contracte a subscriure és de naturalesa anàloga a l'informat per la Secretaria general.
- e) Que el Plec de clàusules administratives particulars o el document descriptiu estableix, per a la determinació de l'oferta econòmicament més avantatjosa, criteris directament vinculats a l'objecte del contracte.
- f) Que el Plec de clàusules administratives particulars o el document descriptiu preveu, quan sigui procedent, que la documentació relativa als criteris que la ponderació depengui d'un judici de valor, s'ha de presentar en sobre independent de la resta de la proposició.
- g) Quan es proposi com a procediment d'adjudicació el negociat, comprovar que concorren els supòsits previstos a la normativa contractual per utilitzar el procediment negociat.
- h) Quan es proposi com a procediment d'adjudicació el diàleg competitiu, verificar que es compleix algun dels supòsits d'aplicació de l'article 180 del TRLCSP.

- i) Quan es prevegi en el Plec de clàusules administratives particulars la possibilitat de modificar el contracte en els termes de l'article 104 del TRLCSP, verificar que s'expressa el percentatge del preu del contracte al que com a màxim puguin afectar les modificacions.
- j) Quan es prevegi en el Plec de clàusules administratives particulars la utilització de la subhasta electrònica, verificar que els criteris d'adjudicació es basin en modificacions referides al preu o requisits quantificables i susceptibles de ser expressats en xifres o percentatges.
- k) Quan no s'adjudiqui el contracte d'acord amb la proposta formulada per la Mesa, que existeix decisió motivada de l'òrgan de contractació.
- l) Quan es declari l'existència d'ofertes amb valors anormals o desproporcionats, que existeix constància de la sol·licitud de la informació als licitadors suposadament compresos en elles i de l'informe del servei tècnic corresponent.
- m) Quan, d'acord amb la normativa, no s'hagi constituït Mesa de contractació, que existeix conformitat de la classificació concedida al contractista que es proposa com a adjudicatari amb l'exigida en el Plec de clàusules administratives particulars quan sigui procedent.
- n) Quan s'utilitzi el procediment negociat, que existeix constància en l'expedient de les invitacions cursades, de les ofertes rebudes i de les raons per a la seva acceptació o rebuig aplicades per l'òrgan de contractació, de conformitat amb el qual disposa el TRLCSP. Així mateix es verificarà que s'ha publicat l'anunci de licitació corresponent en els supòsits de l'article 177 del TRLCSP.
- o) Quan es proposi la celebració d'un contracte amb preus provisionals de conformitat amb l'article 87.5 del TRLCSP, que es detallen en la proposta d'adjudicació els extrems continguts en les lletres a), b) i c) del citat precepte.
- p) Que, si s'escau, s'acredita la constitució de la garantia definitiva.
- q) Acreditació que el licitador que es proposa com a adjudicatari està al corrent de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social.

2.1.2.1.2. Formalització

- a) Que s'acompanya certificat del secretari de la corporació que acrediti la interposició o no de recurs especial en matèria de contractació contra l'adjudicació.
- b) En el cas que s'hagi interposat recurs o recursos, s'ha de comprovar que s'ha dictat resolució expressa de l'òrgan competent, ja sigui desestimant el recurs o recursos interposats, o acordant l'aixecament de la suspensió.

2.1.2.1.3. Certificacions d'obra

Quan es fiscalitzi la primera certificació, juntament amb els punts que preveu l'apartat 2.1.1.7. s'ha de comprovar:

- a) Que existeix projecte informat per l'Oficina de supervisió de projectes quan la quantia del contracte sigui igual o superior a 350.000 €.
- b) Que el projecte està aprovat per l'òrgan de contractació.
- c) Que existeix acta de replantejament previ.

2.1.2.2. Quan, en el cas de l'article 124.5 del TRLCSP, no sigui possible establir l'import estimatiu de la realització de les obres

2.1.2.2.1. Aprovació i compromís de la despesa

En el moment immediatament anterior a l'adjudicació del contracte hauran de ser objecte de comprovació els extrems previstos en relació amb l'aprovació i compromís de la despesa per al cas general de contractació conjunta de projecte i obra, a excepció de l'existència de crèdit pressupostari adequat i suficient en relació amb la despesa derivada de l'execució de les obres.

2.1.2.2.2. Prèviament a l'aprovació de l'expedient de despesa corresponent a l'execució de les obres, que d'acord amb l'article 124.5 del TRLCSP és posterior a l'adjudicació del contracte, seran objecte de comprovació els punts següents:

- a) Que existeix projecte informat per l'Oficina de supervisió de projectes quan la quantia del contracte sigui igual o superior a 350.000 €.
- b) Que existeix acta de replanteig previ.

2.1.2.3. Supòsits específics de liquidació del projecte

En aquells supòsits en què, d'acord amb el qual preveu l'article 124.3 del TRLCSP, l'òrgan de contractació i el contractista no arribessin a un acord sobre els preus, o conforme a l'article 124.5 del TRLCSP l'Administració renunciï a l'execució de l'obra, els extrems a comprovar en la liquidació dels treballs de redacció dels corresponents projectes seran els de l'apartat 2.3.1.9. relatiu a la liquidació dels contractes de serveis.

2.2. Expedients de subministraments

2.2.1. Subministraments en general

2.2.1.1. Aprovació de la despesa

- a) Que existeix Plec de clàusules administratives particulars o, si s'escau, document descriptiu, informat per la Secretaria general.
- b) Que existeix Plec de prescripcions tècniques del subministrament.
- c) Quan s'utilitzi model de Plec de clàusules administratives, verificar que el contracte a subscriure és de naturalesa anàloga a l'informat per la Secretaria general.

- d) Que el Plec de clàusules administratives particulars o el document descriptiu estableix, per a la determinació de l'oferta econòmicament més avantatjosa, criteris directament vinculats a l'objecte del contracte; i que quan s'utilitzi un únic criteri aquest sigui el del preu més baix.
- e) Que el Plec de clàusules administratives particulars o el document descriptiu preveu, quan sigui procedent, que la documentació relativa als criteris la ponderació dels quals depengui d'un judici de valor, s'ha de presentar en sobre independent de la resta de la proposició.
- f) Quan es proposi com a procediment d'adjudicació el negociat, comprovar que concorren els supòsits previstos en la normativa contractual per utilitzar el procediment negociat.
- g) En el seu cas, que la durada del contracte prevista en el Plec de clàusules administratives particulars o el document descriptiu s'ajusta al que preveu la normativa contractual vigent.
- h) Quan es proposi com a procediment d'adjudicació el diàleg competitiu, verificar que es compleix algun dels supòsits d'aplicació de l'article 180 del TRLCSP.
- i) Quan es prevegi en el Plec de clàusules administratives particulars la possibilitat de modificar el contracte en els termes de l'article 106 del TRLCSP, verificar que s'expressa el percentatge del preu del contracte al que com a màxim puguin afectar les modificacions.
- j) Quan es prevegi en el Plec de clàusules administratives particulars la utilització de la subhasta electrònica, verificar que els criteris d'adjudicació al fet que es refereix la mateixa es basin en modificacions referides al preu o requisits quantificables i susceptibles de ser expressats en xifres o percentatges.

2.2.1.2. Adjudicació

- a) Quan no s'adjudiqui el contracte d'acord amb la proposta formulada per la Mesa, que existeix decisió motivada de l'òrgan de contractació.
- b) Quan es declari l'existència d'ofertes amb valors anormals o desproporcionats, que existeix constància de la sol·licitud de la informació als licitadors suposadament compresos en elles i de l'informe del Servei tècnic corresponent.
- c) Quan s'utilitzi el procediment negociat, que existeix constància en l'expedient de les invitacions cursades, de les ofertes rebudes i de les raons per a la seva acceptació o rebuig aplicades per l'òrgan de contractació, de conformitat amb el qual disposa la normativa contractual vigent. Així mateix es verificarà que s'ha publicat l'anunci de licitació corresponent en els supòsits de l'article 177 del TRLCSP.
- d) Quan es proposi la celebració d'un contracte amb preus provisionals de conformitat amb l'article 87.5 del TRLCSP, que es detallen en la proposta d'adjudicació dels extrems continguts en les lletres a), b) i c) del citat precepte.
- e) Acreditació de la constitució de la garantia definitiva, si s'escau.

- f) Acreditació que el licitador que es proposa com a adjudicatari està al corrent de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social.

2.2.1.3. Formalització

- a) Que s'acompanya certificat del secretari de la corporació que acrediti la interposició o no de recurs especial en matèria de contractació contra l'adjudicació.
- b) En el cas que s'hagi interposat recurs o recursos, s'ha de comprovar que s'ha dictat resolució expressa de l'òrgan competent, ja sigui desestimant el recurs o recursos interposats, o acordant l'aixecament de la suspensió.

2.2.1.4. Revisió de preus (aprovació de la despesa)

- a) Que es compleixen els requisits recollits en l'article 89 del TRLCSP
- b) Que la possibilitat de revisió no està expressament exclosa en el Plec de clàusules administratives particulars ni en el contracte.

2.2.1.5. Modificació del contracte

- a) En el cas de modificacions previstes segons l'article 106 del TRLCSP, que la possibilitat de modificar el contracte es troba prevista en els Plecs o en l'anunci de la licitació, i que no supera el percentatge del preu del contracte al que com a màxim poden afectar.
- b) En el cas de modificacions no previstes, que s'acompanya informe tècnic justificatiu dels aspectes previstos als apartats 1 i 3 de l'article 107 del TRLCSP.
- c) Que existeix informe de la Secretaria general.
- d) Quan el preu primitiu del contracte sigui igual o superior a 6.000.000 € i la modificació aïllada o conjuntament sigui superior a un 10% del preu primitiu del contracte, que existeix dictamen del Consell d'Estat o òrgan equivalent de la CCAA.

2.2.1.6. Abonaments a compte

- a) Que existeix la conformitat dels serveis competents amb el subministrament realitzat o fabricat.
- b) Que s'aporta factura de l'empresa adjudicatària d'acord amb el que preveu el Reial decret 1619/2012, de 30 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament amb el que es regulen les obligacions de facturació.
- c) Quan en l'abonament a compte s'inclougi revisió de preus, comprovar que es compleixen els requisits exigits per l'article 89 del TRLCSP i que no està expressament exclosa la possibilitat de revisió en el Plec de clàusules administratives particulars ni en el contracte.
- d) En cas d'efectuar bestretes, en els termes previstos a l'article 216.3 del TRLCSP, comprovar que aquesta possibilitat estava prevista en el Plec de clàusules administratives particulars i que s'ha prestat la garantia exigida.

2.2.1.7. Pròrroga del contracte

- a) Que està prevista en el Plec de clàusules administratives particulars.
- b) Que, si s'escau, no se superen els límits de durada previstos pel Plec de clàusules administratives particulars o el document descriptiu.
- c) Que s'acompanya informe de la Secretaria general.

2.2.1.8. Liquidació

- a) Que s'acompanya acta de conformitat de la recepció del subministrament, o en el cas d'arrendament de béns mobles, certificat de conformitat amb la prestació.
- b) Que s'aporta factura de l'empresa adjudicatària d'acord amb el que preveu el Reial decret 1619/2012, de 30 de novembre, amb el que s'aprova el Reglament amb el que es regulen les obligacions de facturació.
- c) Quan s'inclougi revisió de preus, per al seu abonament, comprovar que es compleixen els requisits exigits per l'article 89 del TRLCSP i que no està expressament exclosa la possibilitat de revisió en el Plec de clàusules administratives particulars ni en el contracte.

2.2.1.9. Pagament d'interessos de demora i de la indemnització pels costos de cobrament

- a) Que existeix informe de la Secretaria general.

2.2.1.10. Indemnitzacions a favor del contractista

- a) Que existeix informe de la Secretaria general.
- b) Que existeix informe tècnic.
- c) Que existeix dictamen del Consell d'Estat o òrgan equivalent de la CCAA en el cas que s'hagi formulat oposició per part del contractista.

2.2.1.11. Resolució del contracte de subministrament

- a) Que, si s'escau, existeix informe de la Secretaria general.
- b) Que existeix dictamen del Consell d'Estat o òrgan equivalent de la CCAA en el cas que s'hagi formulat oposició per part del contractista.

2.2.1.12. Pagament de primes o compensacions als participants en el diàleg o als candidats o licitadors en el cas de renúncia a la celebració del contracte o desistiment del procediment

- a) Que, si s'escau, aquesta circumstància està prevista en el Plec, anunci o document descriptiu.

2.2.2. Adquisició d'equips i sistemes per al tractament de la informació

Es comprovaran els mateixos aspectes previstos per als subministraments en general.

2.2.3. Contracte de subministrament de fabricació

- a) Quan el Plec de clàusules administratives particulars es determini l'aplicació directa de les normes del contracte d'obres, es comprovaran els extrems previstos per a aquest tipus de contracte a l'apartat 2.1. d'aquest document.
- b) En tot cas, aquests extrems seran els especificats per a subministraments en general.

2.3. Expedients de contractes de serveis, amb excepció dels adjudicats en el marc d'un sistema de racionalització tècnica de la contractació i dels serveis al fet que es refereix l'apartat 2.5. d'aquest document

2.3.1. Serveis en general, inclosos els expedients relatius en la contractació de Tecnologies de la informació

2.3.1.1. Aprovació de la despesa

- a) Que existeix Plec de clàusules administratives particulars o, si s'escau, document descriptiu, informat per la Secretaria general.
- b) Que existeix Plec de prescripcions tècniques del contracte.
- c) Que l'objecte del contracte està perfectament definit, de manera que permeti la comprovació de l'exacte compliment de les obligacions per part del contractista.
- d) Quan s'utilitzi model de Plec de clàusules administratives, verificar que el contracte a subscriure és de naturalesa anàloga al que ha informat la Secretaria general.
- e) Que el Plec de clàusules administratives particulars o el document descriptiu estableix, per a la determinació de l'oferta econòmicament més avantatjosa, criteris directament vinculats a l'objecte del contracte; i que quan s'utilitzi un únic criteri aquest sigui el del preu més baix.
- f) Que el Plec de clàusules administratives particulars o el document descriptiu preveu, quan sigui procedent, que la documentació relativa als criteris que la seva ponderació depengui d'un judici de valor, s'ha de presentar en sobre independent de la resta de la proposició.
- g) Que la durada del contracte prevista en el Plec de clàusules administratives particulars o el document descriptiu s'ajusta al que preveu la normativa contractual vigent.
- h) Quan es proposi com a procediment d'adjudicació el negociat, comprovar que hi concorren els supòsits previstos a la normativa contractual per utilitzar el procediment negociat.
- i) Quan es proposi com a procediment d'adjudicació el diàleg competitiu, verificar que es compleix algun dels supòsits d'aplicació de l'article 180 del TRLCSP.
- j) Quan es prevegi en el Plec de clàusules administratives particulars la possibilitat de modificar el contracte en els termes de l'article 106 del TRLCSP, verificar que s'expressa el percentatge del preu del contracte al que com a màxim puguin afectar les modificacions.
- k) Quan es prevegi en el Plec de clàusules administratives particulars la utilització de la subhasta electrònica, verificar que els criteris d'adjudicació a

què es fa referència, es basin en modificacions referides al preu o requisits quantificables i susceptibles de ser expressats en xifres o percentatges.

2.3.1.2. Adjudicació

- a) Quan no s'adjudiqui el contracte d'acord amb la proposta formulada per la Mesa, que existeix decisió motivada de l'òrgan de contractació.
- b) Quan es declari l'existència d'ofertes amb valors anormals o desproporcionats, que existeix constància de la sol·licitud de la informació als licitadors suposadament compresos en elles i de l'informe del Servei tècnic corresponent.
- c) Quan, d'acord amb la normativa, no s'hagi constituït Mesa de contractació, que existeix conformitat de la classificació concedida al contractista que es proposa com a adjudicatari amb l'exigida en el Plec de clàusules administratives particulars quan sigui procedent.
- d) Quan s'utilitzi el procediment negociat, que existeix constància en l'expedient de les invitacions cursades, de les ofertes rebudes i de les raons per a la seva acceptació o rebuig aplicades per l'òrgan de contractació, de conformitat amb el que disposa la normativa contractual vigent. Així mateix es verificarà que s'ha publicat l'anunci de licitació corresponent en els supòsits de l'article 177 del TRLCSP.
- e) Quan es proposi la celebració d'un contracte amb preus provisionals de conformitat amb l'article 87.5 del TRLCSP, que es detallen en la proposta d'adjudicació els extrems previstos en les lletres a), b) i c) del citat precepte.
- f) Acreditació de la constitució de la garantia definitiva, si s'escau.
- g) Acreditació que el licitador que es proposa com a adjudicatari està al corrent de les obligacions tributàries i amb la Seguretat Social.

2.3.1.3. Formalització

- a) Que s'acompanya certificat del secretari de la corporació que acrediti la interposició o no de recurs especial en matèria de contractació contra l'adjudicació.
- b) En el cas que s'hagi interposat recurs o recursos, s'ha de comprovar que s'ha dictat resolució expressa de l'òrgan competent, ja sigui desestimant el recurs o recursos interposats, o acordant l'aixecament de la suspensió.

2.3.1.4. Modificació del contracte

- a) En el cas de modificacions previstes segons l'article 106 del TRLCSP, que la possibilitat de modificar el contracte es troba prevista en els Plecs o en l'anunci de la licitació, i que no supera el percentatge del preu del contracte al que com a màxim poden afectar. En el cas de modificacions no previstes, que s'acompanya informe tècnic justificatiu dels aspectes previstos als apartats 1 i 3 de l'article 107 del TRLCSP.
- b) Que existeix informe de la Secretaria general.
- c) Quan el preu primitiu del contracte sigui igual o superior a 6.000.000 € i la modificació aïllada o conjuntament sigui superior a un 10% del preu primitiu

del contracte, que existeix dictamen del Consell d'Estat o òrgan equivalent de la CCAA.

2.3.1.5. Contractes complementaris de serveis

- a) S'hauran de comprovar els mateixos aspectes previstos per als expedients inicials.
- b) Quan es proposi l'adjudicació al contractista principal, la verificació del compliment del que disposa l'article 174.b) del TRLCSP es limitarà a la circumstància que no se supera el límit del 50 per 100 del preu primitiu del contracte.

2.3.1.6. Revisió de preus (aprovació de la despesa)

- a) Que es compleixen els requisits establerts a l'article 89 del TRLCSP.
- b) Que la possibilitat de revisió no està expressament exclosa en el Plec de clàusules administratives particulars ni en el contracte.

2.3.1.7. Abonaments a compte

- a) Que existeix certificació de l'òrgan corresponent valorant el treball parcial executat.
- b) Que s'aporta factura de l'empresa adjudicatària d'acord amb el que preveu el Reial decret 1619/2012, de 30 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament amb el que es regulen les obligacions de facturació.
- c) Quan en l'abonament a compte s'inclougui revisió de preus, comprovar que es compleixen els requisits exigits per l'article 89 del TRLCSP i que no està expressament exclosa la possibilitat de revisió en el Plec de clàusules administratives particulars ni en el contracte.
- d) En cas d'efectuar bestretes, en els termes previstos a l'article 216.3 del TRLCSP, comprovar que aquesta possibilitat estava prevista en el Plec de clàusules administratives particulars i que s'ha prestat la garantia exigida.

2.3.1.8. Pròrroga dels contractes

- a) Que està prevista en el Plec de clàusules administratives particulars.
- b) Que no superen els límits de durada que preveu el Plec de clàusules administratives particulars o en el document descriptiu.
- c) Que s'acompanya informe de la Secretaria general.

2.3.1.9. Liquidació

- a) Que s'acompanya acta de recepció o certificat en què es manifesti la conformitat amb els treballs.
- b) Que s'aporta factura de l'empresa adjudicatària d'acord amb el que preveu el Reial decret 1619/2012, de 30 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament amb el qual es regulen les obligacions de facturació.

- c) Quan s'inclougi revisió de preus, per al seu abonament, comprovar que es compleixen els requisits exigits per l'article 89 del TRLCSP i que no està expressament exclosa la possibilitat de revisió en el Plec de clàusules administratives particulars ni en el contracte.

2.3.1.10. Pagament d'interessos de demora i de la indemnització pels costos de cobrament

- a) Que existeix informe de la Secretaria general.

2.3.1.11. Indemnitzacions a favor del contractista

- a) Que existeix informe de la Secretaria general.
- b) Que existeix informe tècnic.
- c) Que existeix dictamen del Consell d'Estat o òrgan equivalent de la CCAA en el cas que s'hagi formulat oposició per part del contractista.

2.3.1.12. Resolució del contracte

- a) Que, si s'escau, existeix informe de la Secretaria general.
- b) Que existeix dictamen del Consell d'Estat o òrgan equivalent de la CCAA en el cas que s'hagi formulat oposició per part del contractista.

2.3.1.13. Pagament de primes o compensacions als participants en el diàleg competitiu o als candidats o licitadors en el cas de renúncia a la celebració del contracte o desistiment del procediment

- a) Que, si s'escau, aquesta circumstància està prevista en el Plec, anunci o document descriptiu.

2.3.2. Contractes tramitats a través d'acords marc i sistemes dinàmics de contractació. Contractació centralitzada

2.3.2.1. Adjudicació de l'acord marc

2.3.2.1.1. Amb caràcter previ a l'obertura de la licitació

- a) Es comprovaran els extrems previstos a l'apartat denominat d'aprovació de la despesa per als diferents tipus de contractes.

2.3.2.1.2. Adjudicació i formalització

- a) Es comprovaran els extrems previstos a l'apartat corresponent per als diferents tipus de contractes a excepció de l'extrem relatiu a l'acreditació de la constitució de la garantia definitiva.

2.3.2.1.3. Adjudicació de contractes basats en un acord marc

- a) Si s'escau, acreditació de la constitució de la garantia definitiva.
- b) Acreditació que el licitador que es proposa com a adjudicatari està al corrent de les obligacions tributàries i amb la Seguretat social.

- c) En el cas que l'acord marc s'hagi conclòs amb més d'un empresari i no tots els termes estiguin establerts a l'acord: que se sol·licita oferta per escrit a tots els empresaris o, si s'escau, a un mínim de tres.

2.3.2.2. Sistemes Dinàmics de Contractació

2.3.2.2.1. Implementació del sistema

- a) Es comprovaran, com a extrems addicionals, els previstos a l'apartat d'aprovació de la despesa, segons el tipus de contracte.

2.3.2.2.2. Adjudicació de contractes en el marc d'un sistema dinàmic

- a) Que, si s'escau s'ha publicat l'anunci al fet que es refereix l'article 202.2 el TRLCSP.
- b) Que s'ha convidat a tots els empresaris admesos en el sistema.
- c) Els relatius a l'adjudicació per a cada tipus de contracte.

2.3.2.2.3. Formalització

Els relatius a la formalització per a cada tipus de contracte.

2.3.2.3. Resta d'expedients

Hauran de comprovar-se els extrems addicionals previstos per al contracte corresponent.

2.4. Expedients de concessió d'obra pública

2.4.1. Aprovació de la despesa

- a) Que existeix estudi de viabilitat o, si s'escau, estudi de viabilitat econòmic financera.
- b) Que existeix avantprojecte de construcció i explotació de l'obra, si s'escau.
- c) Que existeix projecte informat per l'Oficina de supervisió de projectes, si s'escau, quan la quantia del contracte sigui igual o superior a 350.000 €. Quan no hi hagi informe de l'Oficina de Supervisió de Projectes, i no resulti procedent per raó de la quantia, que a l'expedient s'incorpora pronunciament exprés que les obres del projecte no afecten l'estabilitat, seguretat o estanqueïtat de l'obra.
- d) Que existeix Plec de clàusules administratives particulars o, si s'escau, document descriptiu, informat per la Secretaria general.
- e) Quan s'utilitzi model de Plec de clàusules administratives, verificar que el contracte a subscriure és de naturalesa anàloga a l'informat per la Secretaria general.
- f) Que existeix acta de replantejament previ.

- g) Que el Plec de clàusules administratives particulars o el document descriptiu estableix, per a la determinació de l'oferta econòmicament més avantatjosa, criteris directament vinculats a fi del contracte; i que quan s'utilitzi un únic criteri aquest sigui el del preu més baix.
- h) Que el Plec de clàusules administratives particulars o el document descriptiu preveu, quan sigui procedent, que la documentació relativa als criteris la ponderació dels quals depengui d'un judici de valor s'ha de presentar en sobre independent de la resta de la proposició.
- i) Quan es proposi com a procediment d'adjudicació el negociat, comprovar que concorren els supòsits previstos en la normativa contractual per utilitzar el procediment negociat.
- j) Quan es proposi com a procediment d'adjudicació el diàleg competitiu, verificar que es compleix algun dels supòsits d'aplicació de l'article 180 del TRLCSP.
- k) Quan es prevegi en el Plec de clàusules administratives particulars la possibilitat de modificar el contracte en els termes de l'article 106 del TRLCSP, verificar que s'expressa el percentatge del preu del contracte al que com a màxim puguin afectar les modificacions.
- l) Quan es prevegi en el Plec de clàusules administratives particulars la utilització de la subhasta electrònica, verificar que els criteris d'adjudicació al fet que es refereix la mateixa es basin en modificacions referides al preu o requisits quantificables i susceptibles de ser expressats en xifres o percentatges.
- m) Que la durada del contracte prevista en el Plec de clàusules administratives particulars o el document descriptiu s'ajusta al que preveu el TRLCSP.

2.4.2. Adjudicació

- a) Quan no s'adjudiqui el contracte d'acord amb la proposta formulada per la Mesa, que existeix decisió motivada de l'òrgan de contractació.
- b) Quan es declari l'existència d'ofertes amb valors anormals o desproporcionades, que existeix constància de la sol·licitud de la informació als licitadors suposadament compresos en elles i de l'informe del servei tècnic corresponent.
- c) Quan s'utilitzi el procediment negociat, que existeix constància en l'expedient de les invitacions cursades, de les ofertes rebudes i de les raons per a la seva acceptació o rebuig aplicades per l'òrgan de contractació, de conformitat amb el que disposa la normativa contractual vigent. Així mateix es verificarà que s'ha publicat l'anunci de licitació corresponent en els supòsits de l'article 177 del TRLCSP.
- d) Quan es proposi la celebració d'un contracte amb preus provisionals de conformitat amb l'article 87.5 del TRLCSP, que es detallen en la proposta d'adjudicació dels extrems continguts en les lletres a), b) i c) del citat precepte.

- e) Que s'acredita la constitució de la garantia definitiva.
- f) Acreditació que el licitador que es proposa com a adjudicatari està al corrent de les obligacions tributàries i amb la Seguretat Social.

2.4.3. Formalització

- a) Que s'acompanya certificat del secretari de la corporació que acrediti la interposició o no de recurs especial en matèria de contractació contra l'adjudicació.
- b) En el cas que s'hagi interposat recurs o recursos, s'ha de comprovar que s'ha dictat resolució expressa de l'òrgan competent, ja sigui desestimant el recurs o recursos interposats, o acordant l'aixecament de la suspensió.

2.4.4. Modificats

- a) En el cas de modificacions previstes segons l'article 106 del TRLCSP, que la possibilitat de modificar el contracte es troba prevista en els Plecs o en l'anunci de la licitació, i que no supera el percentatge del preu del contracte al que com a màxim poden afectar. En el cas de modificacions no previstes, que s'acompanya informe tècnic justificatiu dels aspectes previstos als apartats 1 i 3 de l'article 107 del TRLCSP.
- b) Que, si s'escau, s'acompanya informe tècnic justificatiu que concorren les circumstàncies previstes a l'article 258.2.b) del TRLCSP
- c) Que, si s'escau, existeix projecte informat per l'Oficina de supervisió de projectes, quan la quantia del contracte sigui igual o superior a 350.000 €. Quan no hi hagi informe de l'Oficina de supervisió de projectes, i no resulti procedent per raó de la quantia, que a l'expedient s'incorpora pronunciament exprés que les obres del projecte no afecten l'estabilitat, seguretat o estanqueïtat de l'obra.
- d) Que, si s'escau, existeix acta de replantejament previ.
- e) Que existeix informe de la Secretaria general.
- f) Quan el preu primitiu del contracte sigui igual o superior a 6.000.000 € i la modificació aïllada o conjuntament sigui superior a un 10% del preu primitiu del contracte, que existeix dictamen del Consell d'Estat o òrgan equivalent de la CCAA.

2.4.5. Revisions de preus (aprovació de la despesa)

- a) Que es compleixen els requisits establerts a l'article 89 del TRLCSP.
- b) Que la possibilitat de revisió no està expressament exclosa en el Plec de clàusules administratives particulars ni en el contracte.

2.4.6. Abonaments per aportacions durant la construcció

- a) Que existeix certificació, autoritzada pel facultatiu director de l'obra i amb la conformitat dels serveis corresponents de l'òrgan gestor.

- b) En cas d'efectuar bestretes previstes a l'article 232.2 del TRCLSP, que aquesta possibilitat està prevista en el Plec de clàusules administratives particulars i que s'ha prestat la garantia exigida.
- c) Quan la certificació d'obra inclogui revisió de preus, per al seu abonament, comprovar que es compleixen els requisits exigits per l'article 89 del TRLCSP i que no està expressament exclosa la possibilitat de revisió en el Plec de clàusules administratives particulars ni en el contracte.
- d) En el cas de la certificació final, que està autoritzada pel facultatiu director de l'obra, que hi ha informe de l'Oficina de Supervisió de Projectes, quan la quantia del contracte sigui igual o superior a 350.000 €.
- e) Que s'acompanya acta de comprovació al fet que es refereix l'article 244 del TRLCSP.

2.4.7. Abonaments per aportacions al final de la construcció o de la concessió

- a) Que existeix acta de comprovació o, si s'escau, acta de recepció.

2.4.8. Abonaments en cas que el finançament de la construcció de l'obra es realitzi a través de subvencions o préstecs reintegrables, d'acord amb l'article 254 del TRLCSP

No es comprovaran extrems addicionals.

2.4.9. Abonament al concessionari de la retribució per la utilització de l'obra

- a) Quan s'inclogui revisió de preus, per al seu abonament, comprovar que es compleixen els requisits exigits per l'article 89.1 i 2 del TRLCSP i que no està expressament exclosa la possibilitat de revisió en el Plec de clàusules administratives particulars ni en el contracte.
- b) Que s'aporta factura de l'empresa adjudicatària d'acord amb el que preveu el Reial decret 1619/2012, de 30 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament amb el qual es regulen les obligacions de facturació.

2.4.10. Pagament d'interessos de demora i de la indemnització pels costos de cobrament

- a) Que existeix informe de la Secretaria general

2.4.11. Indemnització a favor del contractista

- a) Que existeix informe de la Secretaria general.
- b) Que existeix informe tècnic.
- c) Que, si s'escau, existeix dictamen Consell d'Estat o òrgan equivalent de la CCAA.

2.4.12. Resolució del contracte

- a) Que, si s'escau, existeix informe de la Secretaria general.
- b) Que existeix dictamen del Consell d'Estat o òrgan equivalent de la CCAA en el cas que s'hagi formulat oposició per part del contractista.

2.4.13. Pagament de cosines o compensacions als participants en el diàleg competitiu o als candidats o licitadors en el cas de renúncia a la celebració del contracte o desistiment del procediment

- a) Que, si s'escau, aquesta circumstància està prevista en el Plec, anunci o document descriptiu.

2.4.14. Pagament a l'autor de l'estudi de viabilitat que no hagués resultat adjudicatari de la corresponent concessió

- a) Que el Plec de clàusules administratives particulars no preveu que el pagament de la compensació sigui realitzada per l'adjudicatari de la concessió.
- b) Que s'aporten els justificants de les despeses realitzades.

2.5. Contractes compresos en la categoria 6 de l'Annex II del TRLCSP i, els que tinguin per objecte la creació artística i literària i els de espectacles compresos en la categoria 26 del mateix annex.

2.5.1. En les fases corresponents a l'aprovació i compromís de la despesa

- a) Es comprovaran els mateixos aspectes previstos per als contractes de serveis en general.

2.5.2. Resta d'expedients

- a) Es comprovaran els extrems establerts a l'apartat 2.3. d'aquest document relatiu als expedients de contractes de serveis, en la mesura que aquests extrems siguin exigibles d'acord amb la seva normativa reguladora.

2.6. Execució de treballs per la mateixa Administració

2.6.1. Contractes de col·laboració amb empresaris particulars

2.6.1.1. Aprovació de la despesa

- a) Que concorre algun dels supòsits que preveu l'article 24 del TRLCSP i que l'import del treball a càrrec de l'empresari col·laborador no superi les quanties establertes en el citat article.
- b) Que existeix Plec de clàusules administratives particulars o, si s'escau, document descriptiu, informat per la Secretaria general.
- c) Quan s'utilitzi model de Plec de clàusules administratives, verificar que el contracte a subscriure és de naturalesa anàloga a l'informat per la Secretaria general.
- d) Que, si s'escau, existeix projecte informat per l'Oficina de supervisió de Projectes, quan la quantia de l'encàrrec sigui igual o superior a 350.000 €. Si s'escau, quan no hi hagi informe de l'Oficina de supervisió de Projectes, i no resulti procedent per raó de la quantia, que a l'expedient s'incorpora pronunciament exprés que les obres del projecte no afecten l'estabilitat, seguretat o estanqueïtat de l'obra..
- e) Que existeix Plec de prescripcions tècniques del contracte.
- f) Que existeix acta de replanteig previ, si s'escau.

- g) Que el Plec de clàusules administratives particulars o el document descriptiu estableix, per a la determinació de l'oferta econòmicament més avantatjosa, criteris directament vinculats a fi del contracte; i que quan s'utilhissi un únic criteri aquest sigui el del preu més baix.
- h) Que el Plec de clàusules administratives particulars o el document descriptiu preveu, quan sigui procedent, que la documentació relativa als criteris la ponderació depengui d'un judici de valor, s'ha de presentar en sobre independent de la resta de la proposició.
- i) Quan es proposi com a procediment d'adjudicació el negociat, comprovar que concorren els supòsits previstos en la normativa contractual per utilitzar el procediment negociat.
- j) Quan es proposi com a procediment d'adjudicació el diàleg competitiu, verificar que es compleix algun dels supòsits d'aplicació de l'article 180 del TRLCSP.
- k) Quan es prevegi en el Plec de clàusules administratives particulars la possibilitat de modificar el contracte en els termes de l'article 106 del TRLCSP, verificar que s'expressa el percentatge del preu del contracte al que com a màxim puguin afectar les modificacions.
- l) Quan es prevegi en el Plec de clàusules administratives particulars la utilització de la subhasta electrònica, verificar que els criteris d'adjudicació al fet que es refereix la mateixa, es basin en modificacions referides al preu o requisits quantificables i susceptibles de ser expressats en xifres o percentatges.

2.6.1.2. Adjudicació

- a) Quan no s'adjudiqui el contracte d'acord amb la proposta formulada per la Mesa, que existeix decisió motivada de l'òrgan de contractació.
- b) Quan es declari l'existència d'ofertes amb valors anormals o desproporcionats, que existeix constància de la sol·licitud de la informació als licitadors suposadament compresos en elles i de l'informe del servei tècnic corresponent.
- c) Quan s'utilitzi el procediment negociat, que existeix constància en l'expedient de les invitacions cursades, de les ofertes rebudes i de les raons per a la seva acceptació o rebuig aplicades per l'òrgan de contractació, de conformitat amb el que disposa la normativa contractual vigent. Així mateix es verificarà que s'ha publicat l'anunci de licitació corresponent en els supòsits de l'article 177 del TRLCSP
- d) Quan es proposi la celebració d'un contracte amb preus provisionals de conformitat amb l'article 87.5 del TRLCSP, que es detallen en la proposta d'adjudicació els extrems continguts en les lletres a), b) i c) del citat precepte.
- e) Que, si s'escau, s'acredita la constitució de la garantia definitiva.
- f) Acreditació que el licitador que es proposa com a adjudicatari està al corrent de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social.

2.6.1.3. Formalització

- a) Que s'acompanya certificat del secretari de la corporació que acrediti la interposició o no de recurs especial en matèria de contractació contra l'adjudicació.
- b) En el cas que s'hagi interposat recurs o recursos, s'ha de comprovar que s'ha dictat resolució expressa de l'òrgan competent, ja sigui desestimant el recurs o recursos interposats, o acordant l'aixecament de la suspensió.

2.6.1.4. Modificacions del contracte

- a) En el cas de modificacions previstes segons l'article 106 del TRLCSP, que la possibilitat de modificar el contracte es troba prevista en els Plecs o en l'anunci de la licitació, i que no supera el percentatge del preu del contracte al que com a màxim poden afectar.
- b) En el cas de modificacions no previstes, que s'acompanya informe tècnic justificatiu dels extrems previstos als apartats 1 i 3 de l'article 107 del TRLCSP.
- c) Que existeix informe de la Secretaria general.
- d) Si s'escau, que existeix projecte informat per l'Oficina de Supervisió de Projectes, quan la quantia de l'encàrrec sigui igual o superior a 350.000 €. Quan no hi hagi informe de l'Oficina de Supervisió de Projectes, i no resulti procedent per raó de la quantia, que a l'expedient s'incorpora pronunciament exprés que les obres del projecte no afecten l'estabilitat, seguretat o estanqueïtat de l'obra.
- e) Que existeix l'acta de replanteig previ.

2.6.1.5. Abonaments durant l'execució dels treballs

- a) Que existeix certificació o document acreditatiu de la realització dels treballs i la seva corresponent valoració, o que s'aporten els justificants de les despeses realitzades.
- b) Que el contractista ha aportat la corresponent garantia, en el cas que es realitzin pagaments anticipats.
- c) Si s'escau, que s'aporta factura de l'empresa adjudicatària d'acord amb el qual preveu el Reial decret 1619/2012, de 30 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament amb el qual es regulen les obligacions de facturació.

2.6.1.6. Liquidació

- a) Que s'acompanya certificació o acta de conformitat de la recepció de les obres, béns o serveis.
- b) Que s'aporten els justificants de les despeses realitzades, o les corresponents relacions valorades.
- c) Que, si s'escau, existeix projecte informat per l'Oficina de Supervisió de Projectes, quan resulti procedent per raó de la quantia, quan la quantia de l'encàrrec sigui igual o superior a 350.000 €.
- d) Que s'aporta factura de l'empresa adjudicatària d'acord amb el que preveu el Reial decret 1619/2012, de 30 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament amb el que es regulen les obligacions de facturació.

2.6.2. Encomanes de gestió

2.6.2.1. Encàrrec

- a) Que es preveu en els estatuts o norma de creació de l'entitat encomanada la condició de mitjà propi instrumental amb el contingut mínim previst en l'article 24.6 del TRLCSP.
- b) Que existeix informe de la Secretaria general.
- c) Que existeix projecte informat per l'Oficina de supervisió de projectes quan la quantia de l'encàrrec sigui igual o superior a 350.000 €. Quan no hi hagi informe de l'Oficina de supervisió de projectes, i no resulti procedent per raó de la quantia, que a l'expedient s'incorpora pronunciament exprés que les obres del projecte no afecten l'estabilitat, seguretat o estanqueïtat de l'obra.
- d) Que existeix l'acta de replanteig previ.
- e) Que s'incorporen els documents tècnics en què es defineixin les actuacions a realitzar així com el seu corresponent pressupost.
- f) En el cas que l'encàrrec prevegi pagaments anticipats, que en el mateix s'exigeix a l'entitat encomanada la prestació de garantia suficient.

2.6.2.2. Modificacions de l'encomana

- a) Que existeix informe de la Secretaria general.
- b) Si s'escau, que existeix projecte informat per l'Oficina de supervisió de projectes, quan la quantia de l'encàrrec sigui igual o superior a 350.000 €. Quan no hi hagi informe de l'Oficina de supervisió de projectes, i no resulti procedent per raó de la quantia, que a l'expedient s'incorpora pronunciament exprés que les obres del projecte no afecten l'estabilitat, seguretat o estanqueïtat de l'obra.
- c) Que existeix l'acta de replanteig previ.
- d) Que s'incorporen els documents tècnics en què es defineixin les actuacions a realitzar així com el corresponent pressupost.

2.6.2.3. Abonaments durant l'execució dels treballs

- a) Que existeix certificació o document acreditatiu de la realització dels treballs i la seva corresponent valoració.
- b) En el cas d'efectuar pagaments anticipats que s'ha prestat la garantia exigida.
- c) Si s'escau, que s'aporta factura de l'empresa adjudicatària d'acord amb el que preveu el Reial decret 1619/2012, de 30 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament amb el que es regulen les obligacions de facturació.

2.6.2.4. Liquidació

- a) Que s'acompanya certificació o acta de conformitat de les obres, béns o serveis.
- b) Que, si s'escau, existeix projecte informat per l'Oficina de supervisió de projectes, quan la quantia de l'encàrrec sigui igual o superior a 350.000 €.
- c) Que s'aporta factura de l'empresa adjudicatària d'acord amb el qual preveu el Reial decret 1619/2012, de 30 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament amb el que es regulen les obligacions de facturació.

3. AREA DE SUBVENCIONS I TRANSFERÈNCIES

3.1. Expedients de subvencions i ajudes públiques als quals sigui aplicable la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions (d'ara endavant LGS)

3.1.1. Subvencions a concedir en règim de concurrència competitiva

3.1.1.1. Aprovació de la despesa

- a) Que existeixin aprovades les bases reguladores de la subvenció i que han estat publicades en el Boletín oficial de la província

- b) Que en la convocatòria hi figurin els crèdits pressupostaris als quals s'imputa la subvenció i la quantia total màxima de les subvencions convocades, així com, si s'escau, l'establiment d'una quantia addicional màxima, en aplicació de l'article 58 del Reglament de la Llei General de Subvencions.
- c) Que en la convocatòria hi figurin els criteris de valoració de les sol·licituds i que aquests són conformes amb el que s'estableixi a les corresponents bases reguladores.
- d) Quan es tracti d'expedients d'aprovació de despesa per la quantia addicional de l'article 58 del Reglament de la Llei general de subvencions, una vegada obtingut el finançament addicional, es verificarà com a extrem addicional que no se supera l'import establert a la convocatòria.

3.1.1.2. Compromís de la despesa

- a) Que existeix l'informe de l'òrgan col·legiat corresponent sobre l'avaluació de les sol·licituds.
- b) Que existeix l'informe de l'òrgan instructor en què hi consti que de la informació que obra en el seu poder es desprèn que els beneficiaris compleixen tots els requisits necessaris per accedir a les mateixes.
- c) Que la proposta de resolució del procediment expressa el sol·licitant o la relació de sol·licitants als que se'ls hi concedeix la subvenció i la quantia.

3.1.1.3. Reconeixement d'obligacions

- a) Per a les subvencions en les quals la normativa reguladora prevegi que els beneficiaris han d'aportar garanties, que s'acredita l'existència d'aquestes garanties.
- b) En cas de realitzar pagaments a compte, que estan previstos en la normativa reguladora de la subvenció.
- c) Acreditació en la forma establerta en la normativa reguladora de la subvenció, que el beneficiari es troba al corrent d'obligacions tributàries i de la Seguretat Social i no és deutor per resolució de procedència de reintegrament.
- d) Que s'acompanya certificació a la que fa referència l'article 88.3 del Reglament de la Llei general de subvencions, expedida per l'òrgan encarregat del seguiment de la subvenció.

3.1.2. Subvencions de concessió directa

3.1.2.1. Aprovació i compromís de la despesa

- a) Que la concessió directa de la subvenció s'empara en algun dels supòsits que, segons la normativa vigent, habiliten per utilitzar aquest procediment.
- b) Acreditació en la forma establerta en la normativa reguladora de la subvenció, que el beneficiari es troba al corrent d'obligacions tributàries i de la Seguretat Social i no està sotmès a les prohibicions per obtenir aquesta condició, que preveuen els apartats 2 i 3 de l'article 13 de la LGS.

3.1.2.2. Reconeixement d'obligacions

Es comprovaran els mateixos aspectes previstos a l'apartat relatiu al reconeixement de l'obligació de les subvencions concedides en règim de concurrència competitiva.

3.2. Resta d'expedients de subvencions i ajudes públiques als quals no els és aplicable la LGS

Es revisaran els extrems establerts a l'apartat 3.1. d'aquest document relatiu als expedients de subvencions i ajudes públiques als quals sigui aplicable la LGS, en la mesura que aquests extrems siguin exigibles d'acord amb la seva normativa reguladora.

3.3. Expedients instrumentats a través d'un conveni

Es revisaran els extrems establerts a l'apartat 3.1. d'aquest document relatiu als expedients de subvencions i ajudes públiques als quals sigui aplicable la LGS, en la mesura que aquests extrems siguin exigibles d'acord amb la seva normativa reguladora i a més els següents extrems:

3.3.1. Amb caràcter previ a la seva aprovació

- a) Que existeix informe de la Secretaria general.

3.3.2. Modificació

- a) Que existeix l'informe de la Secretaria general sobre el text de la modificació.

3.4. Expedients de convenis subscrits amb entitats col·laboradores en el marc de la LGS

3.4.1. Aprovació de convenis amb entitats col·laboradores

- a) Que l'objecte del conveni a celebrar amb l'Entitat col·laboradora no estigui comprès en els contractes regulats per la normativa contractual vigent.
- b) Acreditació en la forma establerta en la normativa reguladora de la subvenció, que l'entitat col·laboradora es troba al corrent d'obligacions tributàries i de la Seguretat Social i que no està sotmès a les prohibicions per obtenir aquesta condició, que preveuen els apartats 2 i 3 de l'article 13 de la LGS.
- c) Que existeix informe de la Secretaria general.
- d) Que no té una durada superior a la legalment prevista i, en el cas que s'hagi previst la possibilitat de pròrroga del conveni, que aquesta no supera el termini legalment establert.

3.4.2. Pròrroga i modificacions dels convenis

- a) Que està prevista en el conveni.
- b) Que s'acompanya informe de la Secretaria general.
- c) Que, si s'escau, no se superen els límits de durada previstos en el conveni.

3.4.3. Reconeixement de l'obligació

- a) Per a aquelles subvencions en què la seva normativa reguladora prevegi que les entitats col·laboradores han d'aportar garanties, que s'acredita l'existència d'aquestes garanties.

3.5. Expedients de convenis de col·laboració.

3.5.1. Expedients que pel seu contingut estiguessin inclosos en l'àmbit d'aplicació de la normativa contractual vigent o unes altres normes administratives especials

Els extrems addicionals que, si s'escau, s'hagin de verificar, seran els mateixos que s'apliquin a la categoria de despesa corresponent

3.5.2. Expedients que pel seu objecte impliquin una subvenció o ajuda pública

S'han de verificar els requisits establerts per a aquests expedients

3.5.3. Convenis de col·laboració amb Comunitats Autònomes

3.5.3.1. Aprovació

- a) Que existeix informe de la Secretaria general sobre el text del conveni.

3.5.3.2. Modificacions

- a) Que existeix informe de la Secretaria general sobre el text de la modificació.

3.5.3.3. Pròrroga

- a) Que existeix informe de la Secretaria general sobre el text de la pròrroga.

3.5.3.4. Reconeixement de l'obligació

- a) Que s'acompanya certificació del responsable del seguiment del conveni acreditativa del compliment dels requisits establerts en el mateix per realitzar els pagaments.

3.5.4. Convenis de col·laboració amb altres entitats públiques o amb persones físiques o jurídiques subjectes a dret privat

3.5.4.1. Aprovació

- a) Que existeix informe de la Secretaria general sobre el text del conveni.

3.5.4.2. Modificacions

- a) Que existeix informe de la Secretaria general sobre el text de la modificació.

3.5.4.3. Pròrroga

- a) Que existeix informe de la Secretaria general sobre el text de la pròrroga.

3.5.4.4. Reconeixement de l'obligació

- a) Que s'acompanya certificació del responsable del seguiment del conveni acreditativa del compliment dels requisits establerts en el mateix per realitzar els pagaments.

4. AREA DE RESPONSABILITAT PATRIMONIAL

4.1. Reclamacions que es formulin davant l'administració, en concepte d'indemnització de danys i perjudicis, per responsabilitat patrimonial.

- a) Que existeix dictamen Consell d'Estat o òrgan equivalent de la CCAA en el cas de reclamacions de responsabilitat patrimonial quan la quantia sigui igual o superior a 50.000 €.
- b) Que existeix informe del servei el funcionament del qual hagi ocasionat la presumpta lesió indemnitzable.

5. AREA DE CONTRACTES PATRIMONIALS

5.1. Adquisició de béns immobles

5.1.1. Aprovació de la despesa

- a) En els procediments d'adquisició per concurs, que existeix Plec de condicions del concurs.
- b) Que existeix informe de la Secretaria general sobre els aspectes jurídics de la contractació.
- c) Que existeix taxació del bé, degudament aprovada, que incorporarà el corresponent estudi de mercat.

5.1.2. Compromís de la despesa

- a) Que existeix informe de la Secretaria general sobre la proposta d'adjudicació.
- b) Quan es proposi com a procediment d'adquisició del bé immoble l'adquisició directa, que concorren les circumstàncies previstes a la normativa, i que existeix oferta de venda amb expressió del preu, el termini de durada de l'oferta i de les condicions del contracte.
- c) En cas d'adquisició per concurs, quan no s'adjudiqui el contracte d'acord amb la proposta formulada per la Mesa, que existeix decisió motivada de l'òrgan competent per a l'adjudicació.

5.2. Arrendament de béns immobles per l'entitat local, ja sigui tramitat com a expedient independent o en expedient d'alienació de l'immoble en què simultàniament es vagi a acordar el seu arrendament

5.2.1. Proposta d'arrendament

- a) Que existeix informe tècnic, que recollirà el corresponent estudi de mercat.
- b) En els procediments d'arrendament per concurs, que existeix Plec de condicions del concurs.
- c) Que existeix informe de la Secretaria general sobre els aspectes jurídics de la contractació.

5.2.2. Acord de concertació de l'arrendament:

- a) Que existeix informe de la Secretaria general sobre els aspectes jurídics de la proposta.
- b) Quan es proposi el concert directe d'arrendament d'un ben immoble, que concorren les circumstàncies previstes per a això en la normativa.
- c) En cas d'arrendament per concurs, quan no s'adjudiqui el contracte d'acord amb la proposta formulada per la Mesa, que existeix decisió motivada de l'òrgan competent per a l'adjudicació.

5.2.3. Pròrroga i novació

- a) Que, si s'escau, existeix informe tècnic, que recollirà el corresponent estudi de mercat.
- b) Que, si s'escau, existeix informe de la Secretaria general sobre els aspectes jurídics de la proposta.

5.2.4. Reconeixement de l'obligació

- a) Que existeix la conformitat dels serveis competents amb la prestació realitzada.
- b) Que s'aporta factura de l'empresa adjudicatària d'acord amb el que preveu el Reial decret 1619/2012, de 30 de novembre, pel que s'aprova el Reglament amb el que es regulen les obligacions de facturació.

5.3. Adquisició de béns immobles per organismes autònoms

5.3.1. Aprovació de la despesa

- a) Que existeix l'autorització del Ple de la corporació en el cas d'estar així establert en la norma de creació o els Estatuts de l'organisme
- b) En els procediments d'adquisició per concurs, que existeix Plec de condicions del concurs.
- c) Que existeix informe de la Secretaria general sobre els aspectes jurídics de la contractació.
- d) Que existeix taxació del ben degudament aprovada, que incorporarà el corresponent estudi de mercat.

5.3.2. Compromís de la despesa

- a) Que existeix informe de la Secretaria general sobre la proposta d'adjudicació.
- b) Quan es proposi com a procediment d'adquisició del bé immoble l'adquisició directa, que hi concorren les circumstàncies previstes a la normativa, i que existeix oferta de venda amb expressió del preu, el termini de durada de l'oferta i de les condicions del contracte.
- c) En cas d'adquisició per concurs, quan no s'adjudiqui el contracte d'acord amb la proposta formulada per la Mesa, que hi hagi decisió motivada de l'òrgan competent per a l'adjudicació.

5.4. Arrendament de béns immobles per organismes autònoms, ja sigui tramitat com a expedient independent o en expedient d'alienació de l'immoble en què simultàniament es vagi a acordar el seu arrendament

5.4.1. Proposta d'arrendament

- a) Que existeix informe tècnic, que recollirà el corresponent estudi de mercat.
- b) En els procediments d'arrendament per concurs, que existeix Plec de condicions del concurs.
- c) Que existeix informe de la Secretaria general sobre els aspectes jurídics de la contractació.

5.4.2. Acord de concertació de l'arrendament

- a) Que existeix informe de la Secretaria general sobre els aspectes jurídics de la proposta.
- b) Quan es proposi el concert directe d'arrendament d'un bé immoble, que hi concorren les circumstàncies previstes a la normativa.
- c) En cas d'arrendament per concurs, quan no s'adjudiqui el contracte d'acord amb la proposta formulada per la Mesa, que existeix decisió motivada de l'òrgan competent per a l'adjudicació.

5.4.3. Pròrroga i novació

- a) Que, si s'escau, existeix informe tècnic, que recollirà el corresponent estudi de mercat.
- b) Que, si s'escau, existeix informe de la Secretaria general sobre els aspectes jurídics de la proposta.

5.4.4. Reconeixement de l'obligació

Els mateixos requisits que els exigits per a l'entitat local

5.5. Expedients de despesa derivats d'expropiacions forçoses

5.5.1. Dipòsits previs

- a) Que existeix declaració d'urgent d'ocupació dels béns.
- b) Que existeix acta prèvia a l'ocupació.
- c) Que existeix document de dipòsit previ a l'ocupació.

5.5.2. Indemnització per ràpida ocupació

- a) Que existeix declaració d'urgent ocupació dels béns.
- b) Que existeix acta prèvia a l'ocupació.
- c) Que existeix document de liquidació de la indemnització.

5.6. En els expedients de determinació del preu just pels procediments ordinari i de mutu acord

- a) Que existeix la proposta al fet que es refereix l'article 25.a) del Decret de 26 d'abril de 1957 pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'expropiació forçosa.
- b) Que existeix informe dels serveis tècnics corresponents en relació amb el valor del ben objecte de l'expropiació.

5.7. En els expedients de despesa en els quals el preu just hagi estat fixat pel Jurat Provincial d'Expropiació o òrgan d'anàloga naturalesa.

No s'efectuarà la comprovació de cap extrem addicional.

5.8. Pagament d'interessos de demora per retards en la determinació del preu just i en el pagament del mateix.

No s'efectuarà la comprovació de cap extrem addicional.

Annex 1. Extremes suprimits

S'han suprimit tots aquells extremes que fan referència exclusivament a l'administració central. Concretament, els més rellevants són els següents:

- 2.3. Proposta de contractació de personal laboral per prestar servei a l'exterior.
- 6.2. Reclamacions fonamentades en el funcionament de l'administració de justícia.
- 7. Expedients de reclamacions a l'entitat per salaris de tramitació en judicis per acomiadament i quotes a la Seguretat social associades als mateixos.
- 9.3. Contractes d'obres sota la modalitat d'abonament total del preu.
 - 10.2.1. Expedients relatius a equips i sistemes l'adquisició correspon a la Direcció general del Patrimoni de l'Estat d'acord amb l'article 191.1 de la Llei de Contractes del Sector Públic.
 - 10.2.2 Expedients relatius a equips i sistemes l'adquisició l'adquisició de la qual correspongui a altres òrgans de contractació, de conformitat amb l'article 14 del Reial decret 589/2005, de 20 de maig, pel qual es reestructuren els òrgans col·legiats responsables de l'Administració electrònica, així com amb l'article 191.2 i la disposició addicional quarta de la Llei de Contractes del Sector Públic.
- 10.4. Contractes de subministraments sota la modalitat d'abonament total del preu.
- 12.1. Contractació centralitzada (article 190 de la Llei de Contractes del Sector Públic).
- 16. Expedients de convenis que instrumenten aportacions econòmiques a societats estatals que preveuen els articles 158 de la Llei 13/1996, de 30 de desembre, de mesures fiscals, administratives i de l'ordre social, 99 de la Llei 50/1998, de 30 de desembre, de mesures fiscals, administratives i de l'ordre social, 132 del Reial decret Legislatiu 1/2001, de 20 de juliol, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'Aigües i 6 de la Llei 39/2003, de 17 de novembre, del Sector Ferroviari.
- 17.2. Adquisició per l'Administració general de l'Estat de béns immobles situats a l'estranger.
- 17.6. Aportacions de capital amb càrrec als pressupostos generals de l'Estat a societats mercantils estatals.
- 17.7. Expedients d'adquisició de béns immobles pertanyents al Patrimoni Sindical acumulat d'acord amb la Llei 4/1986, de 8 de gener.
- 17.8. Expedients relatius a negocis patrimonials de la Seguretat social.
- 22. Expedients de convenis o contractes-programa al fet que es refereix l'article 68 de la Llei general pressupostària.
- 23. Expedients de transferències a les comunitats autònomes realitzats de conformitat amb l'article 86 de la Llei general pressupostària.
- 24. Expedients de transferències que es realitzen per l'Administració de l'Estat als varis ens territorials pel Fondo de Compensació Interterritorial, el Fondo de Cohesió Sanitària, pels imports corresponents al nivell acordat de protecció que preveu la Llei 39/2006, de 14 de desembre, de promoció de l'autonomia personal i atenció a les persones en situació de dependència i per la seva participació en els ingressos de l'Estat.
- 26. Expedients de prestacions tramitats pel Fondo de Garantia Salarial, qualsevol que sigui la manera de subrogació emprat.
- 28. Expedients de prestacions a víctimes del terrorisme.
- 29. Expedients relatius a les prestacions per raó de necessitat a favor d'espanyols residents a l'exterior i retornats.
- 30. Expedients relatius a prestacions socials a persones amb hemofília o altres coagulopatias congènites que hagin desenvolupat l'Hepatitis C com a conseqüència d'haver rebut tractament amb concentrats de factors de coagulació en l'àmbit del sistema sanitari públic recollides a la Llei 14/2002, de 5 de juny.
- 31. Expedients relatius a les ajudes als afectats pel virus d'immunodeficiència humana (VIH) com a conseqüència d'actuacions realitzades en el sistema sanitari públic recollides en el Reial decret Llei 9/1993, de 28 de maig.
- 32. Expedients de reconeixement del dret a les pensions de classes passives de l'Estat i de les pensions extraordinàries de terrorisme al fet que es refereix el títol II del Reial decret 851/1992, la seva liquidació i inclusió en nòmina, així com la liquidació i inclusió en nòmina de les ajudes als afectats pel VIH, recollides en el Reial decret Llei 9/1993.

33. Expedients de prestacions i subsidis per desocupació, així com les de subsidis per desocupació de treballadors eventuais inclosos en el Règim Especial Agrari de la Seguretat Social.
34. Expedients de prestacions del règim especial de la Seguretat Social dels funcionaris civils de l'Estat, així com de les específiques del Fons especial de la MUFACE, i de la seva liquidació i inclusió en nòmina.
35. Expedients de prestacions generals del règim general de la Seguretat Social dels funcionaris al servei de l'Administració de Justícia, així com de les específiques per als mutualistes de les mutualitats integrades en la Mutualitat General Judicial, i de la seva liquidació i inclusió en nòmina.
36. Expedients de prestacions generals del règim especial de la Seguretat Social de les Forces Armades, així com de les específiques per als mutualistes de les mutualitats integrades en l'Institut Social de les Forces Armades.
37. Expedients de prestacions econòmiques i altres expedients relacionats amb les mateixes, gestionats per les entitats gestores i serveis comuns de la Seguretat Social.
38. Expedients de prestacions complementàries al fet que es refereix la disposició transitòria sisena de la Llei 21/1986, de 23 de desembre, de Pressupostos Generals de l'Estat per 1987.
39. Expedients de prestacions gestionades per l'Oficina de Gestió de Prestacions Econòmiques i Socials de la Síndrome Tòxica.
40. Expedients del segur escolar.
41. Expedients de reconeixement del dret a altres prestacions, ajudes i altres despeses en l'àmbit de les entitats gestores i serveis comuns de la Seguretat Social.
42. Expedients de reconeixement de prestacions socials i altres expedients relacionats amb les mateixes, gestionats per l'Institut de Majors i Serveis Socials.
43. Expedients de concerts d'assistència sanitària gestionats per les entitats gestores i serveis comuns de la Seguretat Social.